

Villa à vendre 4 pièces  
TOULON

Ref : BC744  
Prix : 420 000 €

## VENTE VILLA TOULON ORTOLAN



Informations	
<b>Taxe foncière:</b>	855 €
<b>Quartier:</b>	BAS FARON
<b>Ville:</b>	TOULON
Détails	
<b>Nb pieces:</b>	4
<b>Chambres:</b>	3
<b>Surface hab. :</b>	110 m2
<b>Expo. séjour:</b>	sud
<b>Carrez :</b>	110 m2
<b>Terrain:</b>	795 m2
<b>Etage:</b>	2
<b>Chauffage:</b>	Individuel électrique
<b>Cuisine:</b>	Americaine
<b>Wc:</b>	2
<b>Salle de bain:</b>	1
<b>Situation:</b>	Ville

### REZ DE JARDIN

- dégagement > couloir
- séjour > sud
- salle à manger > cuisine US équipée
- WC/ lave mains

### ETAGE

- dégagement
- 3 chambres
- salle de bains
- WC indépendant
- dressing

CHAUFFAGE : EDF + GDV

FONCIER : 855 ?/ An

Possible extension, cos résiduel 100 m2-

