

Villa à vendre 4 pièces  
TOULON

Ref : BC744  
Prix : 420000 €

## VENTE VILLA TOULON ORTOLAN



### REZ DE JARDIN

- dégagement > couloir
- séjour > sud
- salle à manger > cuisine US équipée
- WC/ lave mains

### ETAGE

- dégagement
- 3 chambres

- salle de bains
- WC indépendant
- dressing

CHAUFFAGE : EDF + GDV

FONCIER : 855 ?/ An

Possible extension, cos résiduel 100 m2-